

【物件名】

ソフトタウン晴海

価格
(税込) **7,299万円**

物件概要

- 所在地 中央区晴海2-5-16
- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建1階部分
- 築年月 昭和58年8月 ●土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 管理費 12,770円 ●修繕積立金 8,510円
- 管理形態 全部委託
- 管理人 日勤
- 管理会社 榊長谷工コミュニティ
- 総戸数 234戸
- 現況/引渡 空部屋/リノベーション工事後

【備考】

- ★口座振替手数料 83円/月
- ★バイク置場有 ★自転車置場有
- ★ケーブルTV(東京ベイネットワーク)・Bフレッツ(NTT)
- ★オートロック・防犯カメラ



※ 部屋表示は1階ですが、目線は道路よりも上となります。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とします。
※売却済の場合はあしからずご了承下さい。
※登記時の司法書士は売主指定となります。

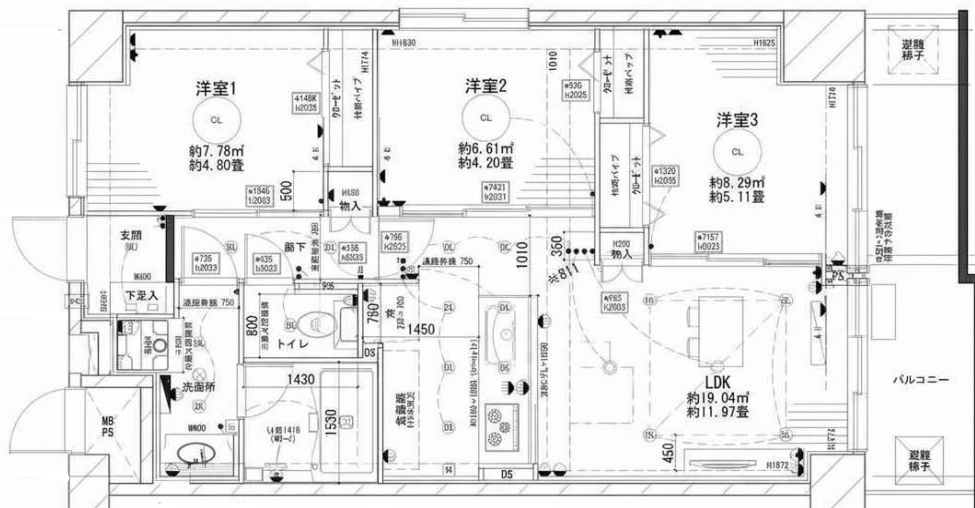
都営大江戸線
「勝どき」駅徒歩9分

専有面積 **58.80 m²** ハルコニー 約**7.80 m²** 間取 **3LDK**

新規リノベーションマンション

【工事完了予定日：11/中旬完工予定】

管理体制良好なマンションです。



北東角部屋
晴海臨海公園隣接

～共用部分等の修繕実施状況～

- 大規模修繕工事 (2021.3)
- 給水方式変更工事 (2024.7)
- 排水管更正工事 (2024.12)
- 給排水設備改修工事 (2025.3)

内見等のお問い合わせは…



東京都知事(4)第90305号

株式会社シンセリテイ

〒160-0023
東京都新宿区西新宿7-5-6 9F

support@sincerinet

質問事項、広告掲載、内覧等は事前に日時等記載し、メールにてお問合せ下さい。

ポータルサイト等の広告掲載は数社程度可としております。上限に達し次第、お断りさせていただきますので、予めご了承下さい。

取引態様: 専任媒介
担当: 川畑

TEL03-6908-5787

FAX03-5389-0263